

## ZMLUVA

o postúpení práv investora č. ....../...../2015/IÚ na stavby:

„Košice – Krásna, IBV Záhumnie – vodovod“  
„Košice – Krásna, IBV Záhumnie – kanalizácia“

**Cedent:** Občianske združenie IBV Záhumnie Krásna  
Opátska 18, 040 01 Košice  
Zastúpená: Martou Bodnárovou – predseda IBV OZ Záhumnie Krásna  
IČO: 42247098

**Cesionár:** Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom, PhD. – predsedom predstavenstva  
Ing. Rudolfom Kočiškom – členom predstavenstva  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. ,  
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V  
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.  
Číslo účtu: 2922841155/0200  
IČO: 36 570 460  
DIČ: 2020063518  
IČ DPH: SK2020063518

Cedent a cesionár sa dohodli na postúpení práv a povinností súvisiacich s výkonom funkcie investora na stavbu: „IBV Záhumnie Krásna – Inžinierske siete, prístupové miestne komunikácie“ povolenej rozhodnutím Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KE-OSZP3-2014/033273 zo dňa 24.10.2014.

Predmetom cedácie je dodávka a montáž potrubia pre nasledovný rozsah v zmysle vyššie citovaného vodoprávneho rozhodnutia:

### SO 02 Vonkajšie rozvody pitnej vody

RAD 1 A-B	HDPE D 160	dĺžky 60,0 m
RAD 1 B-C	HDPE D 110	dĺžky 87,5 m
RAD 1 C-D	HDPE D 110	dĺžky 84,5 m
RAD 1 C'-D'	HDPE D 110	dĺžky 54,0 m
RAD 1 D-E	HDPE D 110	dĺžky 411,0 m
RAD 2a J-M	HDPE D 110	dĺžky 75,5 m
RAD 2e D-K	HDPE D 110	dĺžky 131,5 m
RAD 2g J-S	HDPE D 110	dĺžky 172,0 m
RAD 2 B-J	HDPE D 110	dĺžky 130,5 m
RAD 2 J-K	HDPE D 110	dĺžky 220,5 m
RAD 2 K-S	HDPE D 110	dĺžky 55,0 m
RAD 3 C-R	HDPE D 110	dĺžky 129,0 m
RAD 4 B-F	HDPE D 110	dĺžky 362,5 m
RAD 5 C-G	HDPE D 110	dĺžky 428,0 m
RAD 6 D-H	HDPE D 110	dĺžky 422,0 m
RAD E-H	HDPE D 110	dĺžky 113,0 m
RAD K-L	HDPE D 110	dĺžky 51,0 m
RAD X-Z	HDPE D 110	dĺžky 129,0 m

**Celková dĺžka vodovodu je 3156 m**

- vrátane vodovodných prípojok v počte 195 ks – verejná časť (po hranicu nehnuteľnosti)

### SO 03 Splašková kanalizácia tlaková

Vetva T1	406,7 m	
Vetva T1a	HDPE D 63	dĺžky 137,5 m
	HDPE D 50	dĺžky 269,2 m
Vetva T2	516 m	
Vetva T2a	HDPE D 63	dĺžky 102,4 m
Vetva T2b	HDPE D 75	dĺžky 84,1 m
Vetva T2c	HDPE D 90	dĺžky 90,0 m
Vetva T2d	HDPE D 110	dĺžky 239,5 m
Vetva T3	537,6 m	
Vetva T3a	HDPE D 50	dĺžky 135,0 m
Vetva T3b	HDPE D 63	dĺžky 201,6 m
Vetva T3c	HDPE D 75	dĺžky 201,0 m
Vetva T4	524,7 m	
Vetva T4a	HDPE D 50	dĺžky 105,0 m
Vetva T4b	HDPE D 63	dĺžky 206,3 m
Vetva T4c	HDPE D 75	dĺžky 213,4 m
Vetva T5	839,6 m	
Vetva T5a	HDPE D 50	dĺžky 51,1 m
Vetva T5b	HDPE D 50	dĺžky 217,9 m
Vetva T5c	HDPE D 63	dĺžky 122,9 m
Vetva T5d	HDPE D 75	dĺžky 447,7 m
Vetva T6	HDPE D 50	dĺžky 55,4 m
Vetva T7	HDPE D 50	dĺžky 161,2 m
Vetva T8	331 m	
Vetva T8a	HDPE D 50	dĺžky 96,5 m
Vetva T8b	HDPE D 50	dĺžky 234,5 m
Vetva T9	HDPE D 50	dĺžky 56,0 m

**Celková dĺžka kanalizácie je 3 428,2 m.**

- vrátane kanalizačných prípojok v počte 195 ks – verejná časť (po hranicu nehnuteľnosti)

#### **Zmluva o postúpení práv investora sa uzatvára za nasledovných podmienok:**

1. Cedent postúpi práva investora na hore uvedenej stavbe bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva investora na hore uvedenej stavbe v uvedenom rozsahu. Stavba má platné územné a vodoprávne rozhodnutie.
3. Cedent si svoje prípadné podližnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou a realizáciou stavby do dnešného dňa vysporiada sám.
4. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo so zhotoviteľom na cedovaný rozsah. Cedovaná stavba je pripravená na začatie.
5. Všetky zemné práce (výkop, obsyp, podsyp a zásyp potrubia) so spätnou úpravou a vytýčenie stavby si zabezpečí cedent. Cedent zodpovedá za vytýčenie podzemných inžinierskych sietí a za zabezpečenie bezpečnosti výkopov počas výstavby.
6. Cesionár VVS, a.s. zrealizuje vlastnými kapacitami dodávku a montáž potrubia pracovníkmi Závodu Košice.

7. Vzhľadom na to, že budúca komunikácia aj z hľadiska budúcej nivelety cesty nie je v teréne vytýčená, cedent sa zaväzuje vytýčiť umiestnenie budúcej komunikácie pred začatím výkopových prác a cedent preberá zodpovednosť za priestorové a výškové umiestnenie potrubí. Zároveň cedent nepožaduje žiadne spätné povrchové úpravy komunikácií.
8. Porealizačné zameranie a geometrický plán na zriadenie vecného bremena zabezpečí cesionár VVS, a.s.
9. Zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastníkmi dotknutých pozemkov a následne zápis vecného bremena do katastra nehnuteľnosti v prospech VVS, a.s. zabezpečí cedent na vlastné náklady do 3 mesiacov od doručenia geometrického plánu.
10. Cedent Občianske združenie IBV Záhumnie Krásna sa zaväzuje zabezpečiť zriadenie vecného bremena v prospech cesionára VVS, a.s. bezodkladne po uložení potrubia. Cedent k podpisu tejto zmluvy doloží výpis uznesenia občianskeho združenia o zriadení bezodplatného vecného bremena v prospech VVS.
11. Cesionár po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností investora oznámi listom zmenu investorstva a zmenu stavebného dozora na predmetnej stavbe na príslušný Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie.
12. Cesionár ako nový investor si na cedovanej stavbe vyhradzuje právo v plnom rozsahu určovať tempo realizácie a postup prác na stavbe v závislosti od svojich finančných možností. Zároveň cedent nemá právo samostatne zasahovať do procesu riadenia realizácie cedovaného diela.
13. Prevádzkovateľom stavby bude VVS a.s. Závod Košice.
14. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
15. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.
16. Ďalšie náležitosti so zainteresovanými organizáciami ako aj zmluvné dodatky bude prerokovávať, riešiť a podpisovať na základe zmluvy cesionár, ktorý sa týmto stáva investorom uvedenej stavby.

Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých cedent obdrží jedno vyhotovenie a cesionár obdrží 3 vyhotovenia.

V Košiciach, .....

V Košiciach, .....

**Za cedenta**

**Za cesionára**

**Marta BODNÁROVÁ**  
predseda IBV OZ Záhumnie Krásna

**Ing. Stanislav HREHA, PhD.**  
predseda predstavenstva

**Ing. Rudolf KOČIŠKO**  
člen predstavenstva