ENVIRONCENTRUM, s.r.o., Rastislavova 58, Košice

- biotechnologická likvidácia ropných odpadov
- sanácie starých ekologických záťaží
- hydrogeológia, geológia, inžinierska geológia
- recyklácia stavebných odpadov
- zneškodňovanie nebezpečných a ostatných odpadov

Adresát:

OZ IBV Záhumnie Krásna
Opátska 18
040 18 Košice

Evidenčné číslo: 29/16/ECR
Spracoval: MVDr. Ivan Šefčík
Tel.: 0905652203
Dňa: 31.5.2016
Platnosť do: 31.7.2016

Cenová ponuka – tri varianty na komunikácie a spevnené plochy IBV Záhumnie Krásna

Na základe mailovej požiadavky zo dňa 27.5.2016 predkladáme cenovú ponuku na komunikácie a spevnené plochy IBV Záhumnie. Z dôvodu viacerých návrhov riešení v minulom období v priebehu hľadania optimálneho riešenia si dovoľujeme navrhnúť tri varianty možnej realizácie reagujúc na požiadavky investora.

1/.Betónový variant V1 v plnom rozsahu podľa zaslaného rozpočtu a vzorového rezu
2/.Asfaltový variant V2 v plnom rozsahu podľa pôvodného rozpočtu so znížením pôvodnej ceny
3/.Asfaltový variant V3 - optimalizovaný podľa finančných možností investora

1/. Betónový variant v plnom rozsahu podľa zaslaného rozpočtu a vzorového rezu zo dňa 26.5.2016

V navrhovanom riešení dochádza oproti pôvodnému návrhu k nahradeniu asfaltového povrchu o celkovej hrúbke 120 mm betónovým krytom o celkovej hrúbke 200 mm. Zároveň podkladové vrstvy typovo ostávajú zachované, iba dochádza k zníženiu hrúbky z 350 mm na 330 mm a to v časti Podklad z kameniva spevneného cementom z 170 mm na 150 mm. Na základe konzultácií s pracovníkmi z oblasti realizácie stavieb a výkonu stavebného dozoru pre inžinierske stavby – dopravné stavby považujeme realizáciu podkladovej vrstvy z kameniva spevneného cementom pod cementobetónový kryt za nepotrebnú a zbytočne predražujúcu položku predmetnej stavby. Podľa oslovených pracovníkov nie je nutné pre daný typ a profil komunikácie cementobetónového krytu používať ako podkladovú vrstvu kamenivo spevnené cementom. Na základe uvedeného v rozpočte počítame s podkladovou vrstvou o hrúbke 330 mm z recyklovaného kameniva s garanciou dosiahnutia požadovaných parametrov pre uloženie cementobetónového krytu s prevzatím garancie za vybudovanie celkovej komunikácie.

Výsledná cena betónového variantu je
976 269,775 € bez DPH a
1 171 523,70 € s DPH

Zároveň si dovoľujeme navrhnúť aby súčasťou konečného návrhu v prípade využitia uvedeného variantu bol aj technologický postup ukladania cementobetónového krytu ako dôležitý aspekt výsledku realizácie.

2/. Asfaltový variant so zníženou cenou v plnom rozsahu

V navrhovanom variante dochádza iba k zníženiu ceny, pri zachovaní navrhovaného riešenia. Zníženie ceny nového návrhu oproti pôvodnému návrhu zo dňa 25.4.2016 predstavuje
60 742 €bez DPH s výslednou sumou
962 332,225 € bez DPH a
1 154 798,6 € s DPH.

3/. Asfaltový variant – optimalizovaný podľa finančných možností investora

Účelom a zmyslom nasledovného variantu je dosiahnutie stavu komfortného využívania stavby pre obyvateľov IBV Záhumnie Krásna a možnosti čiastočnej kolaudácie v rámci aktuálnych finančných možností investora. Zároveň zhotoviteľ ponúka plnú spoluprácu pri obhájení daného návrhu na stavebnom úrade, projekcii a stavebnom dozore s cieľom dosiahnutia kolaudácie stavby.
Predmetný variant spočíva v nasledovnom postupe
Realizované budú:

- zemné práce v plnom rozsahu
- rúrové vedenia
- kompletné podkladové vrstvy z recyklované kameniva
- jedna asfaltová vrstva podkladové AC 16 o hrúbke 50 mm s bočným zarezaním,
- kompletné zvislé a vodorovné dopravné značenie.

Na základe konzultácii a predbežnej dohody uloženie asfaltovej vrstvy pre našu firmu budú v subdodávke realizovať Inžinierske stavby a.s. Košice, závod Dopravné stavby, ktoré vybudovanie podkladovej vrstvy z recyklovaného kameniva pre navrhovaný typ komunikácie považujú za vyhovujúci s prevzatím záruky na asfaltový povrch.
Realizované nebudú:

- dobudovanie chodníka pomocou zámkovej dlažby
- osadenie obrubníkov na krajoch komunikácie a kraji chodníka
- vrchná obrusná asfaltová vrstva AC 11 o hrúbke 50 mm.

Odsunutím dobudovania uvedených častí dôjde k zníženiu prvotných finančnýchnárokov o cca 550 000 € pri zachovaní funkčnosti používania komunikácie. Uvedené nerealizované časti navrhujeme dobudovať až po dosiahnutí zastavanosti územia na úrovni 80 %.
Výsledná cena čiastočnej realizácie je
418 637,276 € bez DPH a
502 364,72 € s DPH
Po ukončení čiastkového variantu predpokladáme postupné ukončenie stavby do plného rozsahu podľa finančných možností investora. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade dohody k zodpovednosti za čiastkový variant alebo celú stavbu s možnosťou realizácie čiastkového variantu podľa finančných možností investora s následným dokončením celej stavby podľa možnosti dofinancovania.

4/. Asfaltový variant – optimalizovaný podľa finančných možností investora s jedným obrubníkom

Účelom a zmyslom nasledovného variantu je dosiahnutie stavu komfortného využívania stavby pre obyvateľov IBV Záhumnie Krásna a možnosti čiastočnej kolaudácie v rámci aktuálnych finančných možností investora. Zároveň zhotoviteľ ponúka plnú spoluprácu pri obhájení daného návrhu na stavebnom úrade, projekcii a stavebnom dozore s cieľom dosiahnutia kolaudácie stavby.

Predmetný variant spočíva v nasledovnom postupe

Realizované budú:

- zemné práce v plnom rozsahu
- rúrové vedenia
- kompletné podkladové vrstvy z recyklované kameniva
- jedna asfaltová vrstva podkladové AC 16 o hrúbke 50 mm s bočným zarezaním
- obrubník medzi komunikáciou a chodníkom
- kompletné zvislé a vodorovné dopravné značenie.

Na základe konzultácii a predbežnej dohody uloženie asfaltovej vrstvy pre našu firmu budú v subdodávke realizovať Inžinierske stavby a.s. Košice, závod Dopravné stavby, ktoré vybudovanie podkladovej vrstvy z recyklovaného kameniva pre navrhovaný typ komunikácie považujú za vyhovujúci s prevzatím záruky na asfaltový povrch.

Realizované nebudú:

- dobudovanie chodníka pomocou zámkovej dlažby
- osadenie obrubníkov na kraji komunikácie a kraji chodníka
- vrchná obrusná asfaltová vrstva AC 11 o hrúbke 50 mm.

Výsledná cena čiastočnej realizácie je

535 092,893 € bez DPH a

642 111,46 € s DPH

Po ukončení čiastkového variantu predpokladáme postupné ukončenie stavby do plného rozsahu podľa finančných možností investora. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade dohody k zodpovednosti za čiastkový variant alebo celú stavbu s možnosťou realizácie čiastkového variantu podľa finančných možností investora s následným dokončením celej stavby podľa možnosti dofinancovania.

5/. Asfaltový variant /spevnené komunikácie/ – uloženie podkladných vrstiev

Účelom a zmyslom nasledovného variantu je spevnenie poľných komunikácií zabudovaním podkladných vrstiev z recyklovaného obaľovaného kameniva z komunikáci frakcia 0-63 mm /R-materiál/ podľa projektu. Cieľom je dosiahnutie stavu zabezpečenia prístupnosti stavby pre obyvateľov IBV Záhumnie Krásna a zabezpečenie predprípravy pre následné ukončenie celej stavby podľa projektu. V dôsledku využívania spevnených komunikácií je predpoklad čiastočného poškodenia povrchu s pohľadu budúceho uloženia krycích asfaltových vrstiev. V závislosti od termínu dobudovanie krycích vrstiev je potrebné počítať pred samotnou realizáciou krycích vrstiev so zarovnaním povrchu podkladných vrstiev.

Predmetný variant spočíva v nasledovnom postupe

Realizované budú:

- zemné práce v plnom rozsahu
- rúrové vedenia
- kompletné podkladové vrstvy z recyklované kameniva

Realizované nebudú:

- dobudovanie chodníka pomocou zámkovej dlažby
- osadenie obrubníkov na krajoch komunikácie a kraji chodníka
- asfaltové vrstvy

Odsunutím dobudovania uvedených častí dôjde k zníženiu prvotných finančných nárokov na nasledovnú sumu
Výsledná cena čiastočnej realizácie je
209 889,752 € bez DPH a
251 867,7 € s DPH
Po ukončení čiastkového variantu predpokladáme postupné ukončenie stavby do plného rozsahu podľa finančných možností investora.

.....
MVDr. Ivan Šefčík
Rastislavova 58, 040 01 KOŠICE
-11-

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Inžinierske siete IBV Záhumnie Krásna

Objekt: SO 01 - Komunikácie a spevnené plochy - V5 asfaltový variant /spevnené komunikácie/ podkladné vrstvy

Objednávateľ: Občianske združenie IBV Záhumnie Krásna
Zhotoviteľ: Environcentrum s.r.o.
Miesto. Košice - Krásna

Spracoval: MVDr. Ivan Šefčík
Dátum: 1.6 . 2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
HSV		**Práce a dodávky HSV**				
1		**Zemné práce**				
65	111101103	Odstránenie travín a tŕstia s príp. nutným premiestnením a s uložením na hromady do 50 m, pri celkovej ploche nad 10000m2	m2	30 694,230	0,050	1 534,712
		(21442,4+7790,2)*1,05		30 694,230		
2	121101113	Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 10000 m3	m3	6 431,172	0,920	5 916,678
		32155,86*0,2		6 431,172		
66	122201103	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 1000 do 10000 m3	m3	5 805,800	2,500	14 514,500
		1242,8+1572,2+1688,9+706,3+595,6		5 805,800		
4	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	2 902,900	0,500	1 451,450
		5805,8 * 0,5		2 902,900		
67	132201102	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 nad 100 m3	m3	720,180	10,500	7 561,890
		3600,9*0,4*0,5		720,180		
6	132201109	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna. Príplatok k cene za lepivosť horniny 3	m3	360,090	5,500	1 980,495
		720,18 * 0,5		360,090		
8	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4 do 500 m	m3	6 525,980	1,500	9 788,970
		5805,8+720,18		6 525,980		
9	167102102	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 1000 do 10000 m3	m3	6 525,980	0,850	5 547,083
		8197,7+720,18		8 917,880		
10	171101103	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia nad 96 do 100 % podľa Proctor-Standard	m3	1 410,000	1,750	2 467,500
		635,2+60,0+416,7+256,3+41,8		1 410,000		
11	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	576,144	17,500	10 082,520
		3600,9*0,4*0,4		576,144		
12	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	30 694,230	0,300	9 208,269
		(21442,4+7790,2)*1,05		30 694,230		
3		**Zvislé a kompletné konštrukcie**				
13	338171122	Osadenie stĺpika oceľového plotového do výšky 2.60m so zabetónovaním	ks	0,000	0,000	0,000
14	*4044777000*	*Stĺpik Zn, f60 mm / 1 bm*	*ks*	*0,000*	*0,000*	*0,000*
		98*3,5		343,000		
15	*4044777004*	*Objímka, f60 mm*	*ks*	*0,000*	*0,000*	*0,000*
		99*2		198,000		
16	*4044777006*	*Stĺpik viečko, f60 mm*	*ks*	*0,000*	*0,000*	*0,000*
4		**Vodorovné konštrukcie**				

Environcentrum
Rastislavova 58, 040 01 KOŠICE

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Inžinierske siete IBV Záhumnie Krásna

Objekt: SO 01 - Komunikácie a spevnené plochy - V5 asfaltový variant /spevnené komunikácie/ podkladné vrstvy

Objednávateľ: Občianske združenie IBV Záhumnie Krásna

Zhotoviteľ: Environcentrum s.r.o. Spracoval: MVDr. Ivan Šefčík

Miesto. Košice - Krásna Dátum: 1.6 . 2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
17	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	144,036	30,500	4 393,098
		3600,9*0,4*0,1		144,036		
	5	**Komunikácie**				
23	564851111	Podklad z recyklátu s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 150 mm	m2	8 179,710	1,800	14 723,478
		7790,2*1,05		8 179,710		
68	564851114	Podklad z recyklátu s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 180 mm	m2	22 514,520	2,200	49 531,944
		21442,4*1,05		22 514,520		
25	567122111	Podklad z recyklátu s rozprestrením a zhutnením, po zhutnení hr.120 mm	m2	7 790,200	1,500	11 685,300
27	567133112	Podklad z recyklátu s rozprestrením a zhutnením, po zhutnení hr. 170 mm	m2	21 442,400	2,100	45 029,040
28	573191111	Náter infiltračný katiónaktívnou emulziou v množstve 1, 00 kg/m2	m2	0,000	0,000	0,000
29	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0, 50 do 0,70 kg/m2	m2	0,000	0,000	0,000
30	577141212	Betón asfaltový AC 11 O; II; po zhutnení hr.50mm	m2	0,000	0,000	0,000
31	577161214	Betón asfaltový AC 16 L; II; po zhutnení hr. 50mm	m2	0,000	0,000	0,000
33	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr.6cm nad 20 m2 do lôžka z kameniva ťaženého - chodníky	m2	0,000	0,000	0,000
34	*5922901940*	***Betón asfaltový AC 16 L; II; po zhutnení hr. 50mm***	***m2***	***0,000***	***0,000***	***0,000***
		7790,2 * 1,01		7 868,102		
	8	**Rúrové vedenie**				
42	871238111	Ukladanie drenážneho potrubia do pripravenej ryhy z tvrdého PVC priemeru nad 150 do 200 mm	m	3 600,900	0,250	900,225
43	*2861100001*	*Rúra flexodrenážna; priemer 160mm. dl. 3m*	*ks*	*1 213,000*	*10,200*	*12 372,600*
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				
46	914001111	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp,konzolu alebo objekt	ks	0,000	0,000	0,000
69	*4044753002*	*Dopravná značka daj prednosť v jazde! - Trieda 2, 900 mm - P1*	*ks*	0,000	0,000	0,000
70	*4044725001*	*Dopravná značka hlavná cesta, AI / Reflexnosť - Trieda 2, 500/500 mm - P8*	*ks*	0,000	0,000	0,000
71	*4044725010*	*Dopravná značka jednosmerná premávka - Trieda 2, 500/500 mm - IP3b*	*ks*	0,000	0,000	0,000
72	*4044725003*	*Dopravná značka koniec hlavnej cesty - Trieda 2, 500/500 mm - P9*	*ks*	0,000	0,000	0,000
73	*4044725014*	*Dopravná značka priechod pre chodcov - Trieda 2, 500/500 mm - IP6*	*ks*	0,000	0,000	0,000
74	*4044723016*	*Dopravná značka prikázaný smer obchádzania vpravo - Trieda 2, D 700 mm - C6a*	*ks*	0,000	0,000	0,000
75	*4044725024*	*Dopravná značka slepá cesta - Trieda 2, 500/500 mm - IP4*	*ks*	0,000	0,000	0,000
76	*4044753005*	*Dopravná značka stoj, daj prednosť v jazde! - Trieda 2, 900 mm - P2*	*ks*	0,000	0,000	0,000

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Inžinierske siete IBV Záhumnie Krásna

Objekt: SO 01 - Komunikácie a spevnené plochy - V5 asfaltový variant /spevnené komunikácie/ podkladné vrstvy

Objednávateľ: Občianske združenie IBV Záhumnie Krásna
Zhotoviteľ: Environcentrum s.r.o. Spracoval: MVDr. Ivan Šefčík
Miesto. Košice - Krásna Dátum: 1.6 . 2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
77	4044724010	*Dopravná značka tvar križovatky - Trieda 2, 500 / 500 mm - P12*	*ks*	0,000	0,000	0,000
78	4044751005	*Dopravná značka zákaz vjazdu všetkých vozidiel, Zn / Trieda 2, D 700 mm - B2*	*ks*	0,000	0,000	0,000
79	4044751116	*Dopravná značka zákaz zastavenia, Zn / Trieda 2, D 700 mm - B34*	*ks*	0,000	0,000	0,000
80	4044755072	*Dopravná značka zastávka autobusu, Zn / Trieda 2, 500/500 mm - II7a*	*ks*	0,000	0,000	0,000
49	915711111	Vodorovné značenie krytu striekané farbou deliacich čiar šírky 125 mm	m	0,000	0,000	0,000
50	915719111	Príplatok k cene za reflexnú úpravu balotinovú deliacich čiar šírky 125 mm	m	0,000	0,000	0,000
51	915721111	Vodorovné značenie krytu striekané farbou stopčiar, zebier, tieňov, šípok nápisov, prechodov a pod.	m2	0,000	0,000	0,000
52	915729111	Príplatok za reflexnú úpravu balotinovú stopčiar, zebier, tieňov, šípok nápisov, prechodov a pod.	m2	0,000	0,000	0,000
53	915791111	Predznačenie pre značenie striekané farbou z náterových hmôt deliace čiary, vodiace prúžky	m	0,000	0,000	0,000
54	915791112	Predznačenie pre vodorovné značenie striekané farbou alebo vykonávané z náterových hmôt	m2	0,000	0,000	0,000
82	917762111	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležatého s oporou z betónu prostého tr. C 12/15 do lôžka	m	0,000	0,000	0,000
83	5922903040	*Betónový obrubník cestný prechodový 100/20/15 cm, sivá*	*ks*	0,000	0,000	0,000
55	917862111	Osadenie chodník. obrub. betón. stojatého s bočnou oporou z betónu prostého tr. C 12/15 do lôžka	m	0,000	0,000	0,000
		346,4+88,4+2,1+4,5+4434,2		4 875,600		
56	5922903060	*Betónový obrubník cestný 100/25/15 cm, sivá*	*ks*	*0,000*	*0,000*	*0,000*
57	5922903070	*Betónový obrubník cestný 25/25/15 cm, sivá*	*ks*	*0,000*	*0,000*	*0,000*
59	5922903080	*Betónový obrubník cestný, oblúkový 39/25/15 cm (vonkajší rádius R=0,5 m), sivá*	*ks*	*0,000*	*0,000*	*0,000*
81	5922903090	*Betónový obrubník cestný, oblúkový 78/25/15 cm (vonkajší rádius R=3,0 m), sivá*	*ks*	*0,000*	*0,000*	*0,000*
61	5922903030	*Betónový obrubník rovný 100/20/10 cm, sivá*	*ks*	*0,000*	*0,000*	*0,000*
63	918101111	Lôžko pod obrub., krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	*0,000*	0,000	*0,000*
		(6139,0+4875,6)*0,045		495,657		
	99	**Presun hmôt HSV**				
64	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	12 000,000	0,100	1 200,000

Celkom **209 889,752**

Rastislavova 58, 040 01 KOŠICE