

STANOVY

Občianskeho združenia IBV Záhumnie Krásna

Preambula :

tieto Stanovy boli prijaté a schválené na zakladajúcej schôdzi konanej, dňa 8. januára 2012 v kultúrnom dome v Mestskej časti Košice -Krásna zakladateľmi a členmi občianskeho združenia, tak, ako sú títo uvedení v prezenčnej listine zakladajúcej členskej schôdze, zakladajúcich členov, ktorí sa ako občania Slovenskej republiky rozhodli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne združiť v zmysle zákona SNR č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Článok I. Názov a sídlo

Názov združenia : Občianske združenie IBV Záhumnie Krásna
Sídlo združenia: ul. Opátska č. 18, 040 18, Košice - Krásna

Článok II. Právna forma a zameranie združenia

Občianske združenie IBV Záhumnie Krásna (ďalej len „združenie“) je samostatnou právnickou osobou s právnou subjektivitou, združujúce fyzické osoby staršie ako 18 rokov, ktoré sú vlastníkami, spoluvlastníkmi alebo písomne splnomocnenými zástupcami vlastníkov, spoluvlastníkov nehnuteľnosti v lokalite IBV Záhumnie, katastrálne územie Krásna, ktorých prvoradým záujmom je pomáhať pri ochrane, rozvoji a podpore bývania v Mestskej časti Košice - Krásna.

Združenie má právo vo vlastnom mene vystupovať v právnych vzťahoch, nadobúdať práva a povinnosti a niesť právnu zodpovednosť. Do jeho postavenia a činnosti môžu štátne orgány zasahovať len na základe a v medziach zákona. Svoju činnosť vykonáva na území Slovenskej republiky.

Článok III. Ciele činnosti združenia

Hlavnými cieľmi činnosti združenia sú :

- územný rozvoj v lokalite IBV Záhumnie,
- výstavba inžinierskych sietí a príprava stavebných pozemkov,
- ochrana podmienok trvalo-udržateľného rozvoja v regióne,
- ochrana ľudských práv,
- ochrana a tvorba zdravého životného prostredia,
- zachovanie prírodných a kultúrnych hodnôt.

Článok IV.

Členstvo v združení, práva a povinnosti člena združenia

Členom združenia sa stáva každá fyzická osoba staršia ako 18 rokov, ktorá je vlastníkom, spoluvlastníkom alebo písomne splnomocneným zástupcom vlastníka, spoluvlastníkov nehnuteľnosti v lokalite IBV Záhumnie, katastrálne územie Krásna (ďalej len „ IBV Záhumnie“), ktorá potom ako sa oboznámi s týmito stanovami, požiada o členstvo písomnou formou, pristúpi k týmto stanovám a zaplatí členský príspevok schválený členskou schôdzou pre príslušný rok. Podpis splnomocniteľa nemusí byť na plnomocenstve úradne overený. Za písomné požiadanie o členstvo sa považuje aj podpis prezenčnej listiny na zakladajúcej členskej schôdzi. Súčasné členstvo vlastníka, spoluvlastníka a splnomocnenca v združení sa vylučuje.

Pre zakladajúcich členov združenia je členský príspevok vo výške 200,- EUR na jednu prípojku inžinierskych sietí. Ak niektorý zo zakladajúcich členov združenia dobrovoľne poskytne vyšší príspevok ako 200,- EUR, v prevyšujúcej časti bude tento preúčtovaný na dar poskytnutý združeniu. Zakladajúci členovia združenia sú uvedení v prílohe týchto Stanov na prezenčnej listine. Každého ďalšieho člena predsedníctvo bez odkladu zapíše do zoznamu členov združenia po splnení podmienok pre členstvo.

K ukončeniu členstva zo strany člena postačí písomné oznámenie o ukončení alebo o odvolaní plnomocenstva i bez udania dôvodu.

Člen môže byť zo združenia vylúčený v prípade iba ak :

- napriek písomnej výzve hrubo porušuje Stanovy združenia,
- napriek písomnej výzve v stanovenej lehote nezaplatí členský príspevok.

Dôvod vylúčenia musí byť skutkovo vymedzený. K vylúčeniu je oprávnený riadiaci výbor, po predchádzajúcom súhlase členskej schôdze. Bývalého člena predsedníctvo bez odkladu vyčiarkne zo zoznamu členov združenia.

Člen má právo:

1. podieľať sa na činnosti združenia,
2. voliť a byť volený do orgánov združenia,
3. zúčastňovať sa podujatí organizovaných združením,
4. podávať návrhy a pripomienky prispievajúce ku skvalitneniu jeho činnosti,
5. zúčastniť sa členskej schôdze a byť priamo alebo písomne informovaný o činnosti združenia a o jeho hospodárení.

Člen je povinný:

1. dodržiavať Stanovy a Zásady hospodárenia združenia,
2. plniť rozhodnutia orgánov združenia a svedomito vykonávať prevzaté alebo zverené úlohy,
3. raz do roka prispievať k práci združenia členským príspevkom schváleným členskou schôdzou pre príslušný rok.

Združenie môže mať tiež nevidovaných spolupracovníkov, ktorí chcú a budú podporovať ciele združenia. Na pozvanie riadiaceho výboru sa môžu zúčastniť členskej schôdze, ale nesmú zasahovať do jej rokovania.

Článok V. Orgány združenia

Orgánmi združenia sú:

- a. členská schôdza,
 - b. riadiaci výbor,
 - c. predseda združenia,
 - d. dozorná rada,
 - e. pokladník združenia.
- a. **Členská schôdza** je základným a najvyšším orgánom združenia, tvoria ju všetci členovia združenia. Schôdza sa najmenej jedenkrát za rok a je uznášaniaschopná pokiaľ sa jej zúčastní nadpolovičná väčšina všetkých členov združenia. Členovia združenia sú pozývaní na členskú schôdzu písomnou pozvánkou. Ak členská schôdza nie je v čase na ktorú bola zvolaná uznášaniaschopná, odloží sa začiatok konania členskej schôdze o 30 minút. Táto, svojim začiatkom odložená členská schôdza je uznášaniaschopná ak je prítomná aspoň 1/5 všetkých členov združenia. Členská schôdza rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov združenia. Jeden hlas člena zodpovedá jednému stavebnému pozemku. Za stavebný pozemok sa považuje parcela s prípojným miestom. Spoluvlastníkom stavebného pozemku patrí vždy iba jeden hlas. Pri prezentácii, vždy pred začiatkom členskej schôdze sú zúčastnení spoluvlastníci povinní uviesť do prílohy prezenčnej listiny meno a priezvisko spoluvlastníka, ktorý bude disponovať spoločným hlasovacím právom. V prípade, že sa nedohodnú na zástupcovi, ktorý je oprávnený za nich hlasovať strácajú hlasovacie právo. Členská schôdza je zvolávaná riadiacim výborom alebo dozornou radou združenia, tiež ktorýmkoľvek členom združenia, pokiaľ to požaduje 1/3 všetkých členov združenia a predseda združenia alebo predseda dozornej rady členskú schôdzu nezvolá.

Členská schôdza :

- rozhoduje o vzniku, zlúčení, zrušení a zániku združenia,
- volí a odvoláva predsedu združenia, členov riadiaceho výboru, členov dozornej rady a pokladníka združenia,
- schvaľuje plán činnosti a správu o činnosti združenia za príslušný rok,

- schvaľuje rozpočet, členský príspevok na príslušný rok a správu o hospodárení združenia za príslušný rok,
 - rozhoduje o akejkoľvek otázke týkajúcej sa združenia, pokiaľ si rozhodovanie o nej vyhradí,
 - schvaľuje stanovy združenia, ich zmeny a doplnky.
- b. **Riadiaci výbor** je výkonný a koordinačný orgán združenia, má siedmich členov a je zložený z predsedu, podpredsedu, pokladníka a ďalších štyroch členov. Riadi činnosť združenia v období medzi zasadnutiami členskej schôdze. Schádza sa podľa potreby, najmenej jedenkrát za štvrt'rok. Zo svojej činnosti sa zodpovedá členskej schôdzi. Riadiaci výbor je uznášaniaschopný, keď je prítomná nadpolovičná väčšina jeho členov. Riadiaci výbor rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov.

Riadiaci výbor združenia:

- prijíma plnenia a plní záväzky združenia,
 - z členov riadiaceho výboru volí a odvoláva podpredsedu združenia,
 - určí osobu zodpovednú za vedenie účtovníctva združenia v zmysle platných predpisov, pokiaľ túto funkciu nevykonáva pokladník,
 - spracúva písomnosti doručené združeniu a navrhuje riešenia,
 - zvoláva a obsahovo pripravuje rokovania členskej schôdze,
 - hospodári s finančnými prostriedkami združenia v zmysle rozpočtu a plánu činnosti schváleného členskou schôdzou pre príslušný rok,
 - pripravuje a členskej schôdzi predkladá plán činnosti, správu o činnosti združenia, rozpočet a správu o hospodárení združenia za príslušný rok,
 - rozhoduje o použití finančných prostriedkov združenia a o obsahovej podpore jednotlivých podujatí a činnosti.
- c. **Predseda združenia** je štatutárnym zástupcom združenia a koná v jeho mene, riadi činnosť združenia medzi zasadnutiami členskej schôdze, zvoláva a vedie zasadnutia riadiaceho výboru a členskej schôdze. Mimoriadne zasadnutie riadiaceho výboru alebo členskej schôdze je predseda združenia povinný zvolať najneskôr do 30 dní od doručenia písomného návrhu na zvolanie, pokiaľ ho navrhlo viac ako 1/3 členov riadiaceho výboru alebo členskej schôdze. Predsedu združenia v čase jeho neprítomnosti na zasadnutí riadiaceho výboru a členskej schôdze zastupuje podpredseda združenia.
- d. **Dozorná rada** je kontrolným orgánom združenia a má siedmich členov. Dozorná rada je podľa potreby prizývaná na zasadnutia riadiaceho výboru združenia s poradným hlasom jej členov. Predsedu dozornej rady volia členovia dozornej rady zo svojich radov. Členstvo v dozornej rade je nezlučiteľné s členstvom v riadiacom výbore. Dozorná rada je uznášaniaschopná, keď je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov. Dozorná rada rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov.

Dozorná rada združenia:

- kontroluje dodržiavanie Stanov, zásad o hospodárení združenia a všeobecných právnych predpisov,

- kontroluje účtovnú jednotku a účtovanie v zmysle zákona o účtovníctve,
- vykonáva zápis o kontrole, ktorý predkladá predsedovi združenia,
- podáva správu o svojej činnosti za príslušný rok členskej schôdzy,
- kontroluje hospodárenie združenia, upozorňuje orgány združenia na nedostatky a navrhuje opatrenia na ich odstránenie.

e. **Pokladník združenia** je členom riadiaceho výboru a členskou schôdzou je poverený vedením predpísanej účtovnej a inej evidencie združenia. Spravuje a vedie pokladňu združenia.

Volebné obdobie všetkých orgánov združenia je stanovené na dobu piatich rokov.

Výkon funkcie v riadiacom výbore a v dozornej rade sa vykonáva bez nároku na odmenu.

Článok VI. Zásady hospodárenia

Združenie hospodári s majetkom v zmysle platných právnych predpisov a zákona o účtovníctve tak, aby čo najlepšie plnilo úlohy a dosahovalo ciele v zmysle schválených Stanov združenia. Majetok združenia tvorí hmotný (hnutel'ný aj nehnuteľný) a nehmotný majetok. Hospodárenie sa uskutočňuje podľa schváleného rozpočtu.

Príjmami združenia sú:

- členské príspevky,
- výnosy z majetku združenia ako sú úroky z peňažných vkladov,
- príjmy z predaja majetku združenia,
- dary od fyzických alebo dotácie od právnických osôb.

Peňažné prostriedky združenia sú vedené na samostatnom bankovom účte, alebo v pokladni združenia, ktorej denný limit však nesmie byť vyšší ako jedno tisíc EUR po zúčtovaní dennej pokladne. Každá výdavková finančná operácia združenia musí byť schválená nadpolovičnou väčšinou všetkých členov riadiaceho výboru.

Článok VII. Zánik združenia

Združenie zaniká vtedy, ak členská schôdza rozhodne o jeho dobrovoľnom rozpustení, alebo zlúčení s iným združením, alebo právoplatným rozhodnutím Ministerstva vnútra Slovenskej republiky o jeho rozpustení. Členská schôdza alebo Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky určí likvidátora alebo likvidačnú komisiu, ktorá v zmysle rozhodnutia členskej schôdzy a platných predpisov vykoná majetkové vypořádanie združenia.

Zánik združenia oznámi najneskôr do 15 dní po ukončení likvidácie Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky.

Článok VIII. Závěrečné ustanovenia

Orgány občianskeho združenia boli vytvorené na zakladajúcej schôdzi združenia, ktorej priebeh zachytáva zápisnica. Ich funkcia vzniká dňom vzniku združenia. Z každého rokovania orgánov združenia musí byť vyhotovená zápisnica overená určeným overovateľom a prezenčná listina.

Osoby zvolené do riadiaceho výboru združenia sú až do vzniku združenia prípravným výborom, ktorý podá žiadosť o registráciu združenia. Združenie sa zakladá na dobu neurčitú a vzniká registráciou na Ministerstve vnútra Slovenskej republiky.